



DIE SCHLAUE ART



ZU LAGERN!

## GARAGENFUCHS

eine Marke der PRG Storage GmbH

**QUALITÄTSFÜHRER**

hochwertige Stahlbetongarage

**BELÜFTET**

**6x3m GARAGEN**

**EINFAHRTSLICHTE 2x2,42m**

2x 220V Steckdose + 1x Licht

**JETZT  
KAUFEN!**

**BARRIEREFREI**  
**ASPHALTIERTES**  
**& EINGEZÄUNTES AREAL**  
**ZUFAHRTSSCHRANKE**  
**VIDEOÜBERWACHT**

Bestandsrecht auf 30 Jahre  
€ 19.990.- inkl. USt pro Garage  
5% Gebühren  
38,3% Ersparnis gegenüber  
herkömmlichen Mietern  
5,4% Rendite für Investoren

BEISPIEL

**Bestandsrecht 360 Monate x € 55,53,- = € 19.990,-\***

**Mieter 360 Monate x € 90,- = € 32.400,-\***

**Investor € 1080 p.a. / € 19.990,- = 5,4%**



\* Preis inkl. USt. Einmalige Kautions von EUR 333,-, darin inkludiert sind ein Funksender und FA-Gebühr.  
Beispielrechnung vor Steuern und Abgaben.

**Alle Standorte online unter [www.garagenfuchs.at](http://www.garagenfuchs.at)!**